

**КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СТЕПАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**



РЕШЕНИЕ

от 31 октября 2022 года № 82
О принятии проекта решения Совета
депутатов Степановского сельского
поселения « Об утверждении Правил благоустройства
на территории Степановского сельского поселения
Галичского муниципального района Костромской области»
и назначении публичных слушаний.»

В целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Совет депутатов Степановского сельского поселения Р Е Ш И Л :

1.Принять проект решения Совета депутатов Степановского сельского поселения « Об утверждении Правил благоустройства на территории Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области» (далее –проект решения) (Приложение 1).

2. Опубликовать (обнародовать) проект решения в информационном бюллетене Степановского сельского поселения «Вестник Степановского поселения».

3. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта решения на 15 ноября 2022 года в 17.00 часов по адресу: д.Степаново, ул.Советская, д.3

4. Замечания и предложения к проекту решения Совета депутатов Степановского сельского поселения направлять в Совет депутатов Степановского сельского поселения до 14 ноября 2022 года (157227 Костромская область Галичский район д. Степаново, ул. Советская, д.3).

5. Решение вступает в силу с момента подписания.

Глава Степановского сельского поселения

А.В.Кулагин

ПРОЕКТ

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГАЛИЧСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СТЕПАНОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

от 2022 года №
Об утверждении Правил благоустройства
на территории Степановского сельского поселения
Галичского муниципального района
Костромской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", Федеральным законом от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Законом Костромской области от 16.07.2018 г. N 420-6-ЗКО "О содержании правил благоустройства территории муниципального образования Костромской области и порядке определения границ прилегающих территорий", Уставом муниципального образования Степановское сельское поселение Галичского муниципального района Костромской области,

Совет депутатов решил:

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства на территории Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области.

2. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области:

- Решение от 29 августа 2012 года № 91 «Об утверждении Правил благоустройства и чистоты на территории населенных пунктов Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области»

- решение от 30.08.2013 г. № 133 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Степановского сельского поселения от 29.08.2012 года № 91 «Об утверждении Правил благоустройства и чистоты на территории населенных пунктов Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области»

- решения от 25.11.2016 г № 44 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Степановского сельского поселения от 29.08.2012 года № 91 «Об утверждении Правил благоустройства и чистоты на территории населенных пунктов Степановского сельского

поселения Галичского муниципального района Костромской области»
-решения № 58 от 29 апреля 2017. «О внесении изменений в решение Совета депутатов Степановского сельского поселения от 29.08.2012 года № 91 «Об утверждении Правил благоустройства и чистоты на территории населенных пунктов Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области»
- решения № 116 от 18 мая 2018 г «О внесении изменений в решение Совета депутатов Степановского сельского поселения от 29.08.2012 года № 91 «Об утверждении Правил благоустройства и чистоты на территории населенных пунктов Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области»
- решение № 132 от 28.09.2018 г«О внесении изменений в решение Совета депутатов Степановского сельского поселения от 29.08.2012 года № 91 «Об утверждении Правил благоустройства и чистоты на территории населенных пунктов Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области»
-решение № 167 от 28.06.2019 г«О внесении изменений в решение Совета депутатов Степановского сельского поселения от 29.08.2012 года № 91 «Об утверждении Правил благоустройства и чистоты на территории населенных пунктов Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области»
- решение № 193 от 27.04.2020«О внесении изменений в решение Совета депутатов Степановского сельского поселения от 29.08.2012 года № 91 «Об утверждении Правил благоустройства и чистоты на территории населенных пунктов Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области»
-решение № 203 от 17.07.2020«О внесении изменений в решение Совета депутатов Степановского сельского поселения от 29.08.2012 года № 91 «Об утверждении Правил благоустройства и чистоты на территории населенных пунктов Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области»
- решение № 17 от 31.05.2021«О внесении изменений в решение Совета депутатов Степановского сельского поселения от 29.08.2012 года № 91 «Об утверждении Правил благоустройства и чистоты на территории населенных пунктов Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области»
-решения № 32 от 31.07.2021«О внесении изменений в решение Совета депутатов Степановского сельского поселения от 29.08.2012 года № 91 «Об утверждении Правил благоустройства и чистоты на территории населенных пунктов Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области»
- от 08 декабря 2021 года № 46«О внесении изменений в решение Совета депутатов Степановского сельского поселения от 29.08.2012 года № 91 «Об утверждении Правил благоустройства и чистоты на территории населенных пунктов Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области»

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в «Степановский Вестник».

Глава Степановского сельского поселения
Галичского муниципального района
Костромской области

А.В.Кулагин

Приложение
к решению Совета
депутатов Степановского сельского
поселения Галичского муниципального

Правила благоустройства на территории Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области

Статья 1. Предмет регулирования и сфера применения настоящих Правил

Настоящие Правила устанавливают нормы и требования в сфере обеспечения чистоты, организации плано-регулярной системы и режима удаления отходов производства и потребления с территории Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области, определяют требования к надлежащему состоянию и содержанию объектов, расположенных на территории Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области, мест производства земляных, ремонтных и иных видов работ, подлежащих административно-техническому надзору, порядок уборки и содержания территорий, включая прилегающие к границам зданий и ограждений, обязательные к исполнению для органов государственной власти, местного самоуправления, юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями расположенных на территории Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области земельных участков, зданий, строений и сооружений, в том числе для юридических лиц, обладающих указанными объектами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, организаций жилищно-коммунального хозяйства, юридических и физических лиц, производящих земляные, ремонтные и иные виды работ, подлежащих административно-техническому надзору.

Статья 2. Правовая основа настоящих Правил

Правовой основой настоящих Правил являются Конституция Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Основы законодательства Российской Федерации об охране здоровья граждан, Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральный закон "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Федеральный закон "Об отходах производства и потребления", Федеральный закон "Об охране окружающей среды", иные нормативные правовые акты Российской Федерации, иные нормативные правовые акты Костромской области, Устав муниципального образования Степановское сельское поселение Галичского муниципального района Костромской области.

Статья 3. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах благоустройство территории

- деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства населенных пунктов Степановского сельского поселения, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории населенных пунктов Степановского сельского поселения, по содержанию территорий населенных пунктов Степановского сельского поселения и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

объекты благоустройства территории - территории населенных пунктов различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории Степановского сельского поселения, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки для выгула и дрессировки собак;
- площадки автостоянок;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- парки, скверы, иные зеленые зоны;
- площади;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

содержание объекта благоустройства - работы, направленные на обеспечение чистоты, надлежащего физического, эстетического и технического состояния объектов благоустройства и прилегающих территорий, производимые и (или) организованные собственником или иным законным владельцем объекта благоустройства в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, уличная мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, в том числе беседка, теневой навес, лестница, оборудование для игр детей и отдыха взрослого населения, ограждение, садово-парковая мебель;

аварийные земляные работы - ремонтно-восстановительные работы на инженерных коммуникациях, иных объектах при их повреждении, требующие безотлагательного производства земляных работ для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам;

архитектурное решение фасада - отличительные характеристики здания, строения, сооружения, отражающие конструктивные и эстетические качества фасада, окружающей градостроительной среды (стилевая и композиционная целостность, ритм, соразмерность и пропорциональность, визуальное восприятие, баланс открытых и закрытых пространств);

бункер - мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов;

вывески, не содержащие сведений рекламного характера, - информационные таблички юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, предназначенные для извещения неопределенного круга лиц о фактическом местонахождении владельца вывески и (или) обозначения места входа в занимаемое им помещение и содержащие исключительно информацию, раскрытие или распространение либо доведение до потребителя которой является обязательным в соответствии с федеральным законом в целях защиты прав потребителей;

домовладение - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные

постройки (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица(зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы и иные объекты);

жидкие бытовые отходы - жидкие отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.;

зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории населенных пунктов;

земляные работы - комплекс работ, не требующий получения разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, включающий выемку (разработку) грунта, его перемещение, укладку с разравниванием и уплотнением грунта, а также подготовительные работы, связанные с расчисткой территории, сопутствующие работы (в том числе планировка площадей, откосов, полотна выемок и насыпей, отделка полотна, устройство уступов по откосам (в основании) насыпей, бурение ям бурильно-крановыми машинами, засыпка пазух котлованов), за исключением сельскохозяйственных работ, уборки территорий и озеленения;

зоны отдыха – территории населенных пунктов, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации;

информационные конструкции, размещаемые на внешних фасадах зданий и сооружений, конструкции, предназначенные для размещения информации не рекламного характера, раскрытие или распространение либо доведение до потребителя которой не является обязательным в соответствии с федеральным законом в целях защиты прав потребителей, о типе и профиле предприятия, организации для ориентирования потребителей о местах осуществления розничной торговли, оказания услуг;

информационные указатели - двусторонние и (или) односторонние модульные, в том числе плоскостные, конструкции, устанавливаемые на опорах (собственных опорах, мачтах-опорах освещения,) и содержащие информацию об уличной системе (названия улиц, площадей, переулков и т.п.), местах нахождения учреждений и организаций муниципального значения, культурно-исторических памятников, прочих объектах инфраструктуры Степановского сельского поселения, в том числе конструкции, содержащие информацию о местах нахождения и видах, профиле деятельности хозяйствующих субъектов, размещаемые в непосредственной близости (не далее 50 м) от мест их нахождения и указывающие направление движения к местам нахождения хозяйствующих субъектов;

контейнер - стандартная емкость для сбора твердых коммунальных отходов, мусора;

контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения твердых коммунальных отходов с установленными на ней контейнерами и (или) бункерами;

паспорт цветового решения фасадов здания, строения, сооружения - согласованный и утвержденный в установленном порядке документ, определяющий единое архитектурное и цветовое решение фасада отдельно стоящего здания, строения, сооружения, расположенного на территории населенных пунктов Степановского сельского поселения, и устанавливающий требования к его внешнему оформлению;

придомовая территория - территория, отведенная в установленном порядке под жилой дом (здание, строение) и связанные с ним хозяйственные и технические сооружения. Придомовая территория жилых домов (зданий, строений) включает в себя территорию под жилым домом (зданием, строением), проезды и тротуары, озелененные территории, игровые площадки для детей, площадки для отдыха, спортивные площадки, площадки для временной стоянки транспортных средств, площадки для хозяйственных целей, площадки, оборудованные для сбора твердых коммунальных отходов, другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией жилого дома (здания, строения);

прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которого определены правилами благоустройства населенных пунктов Степановского сельского поселения в соответствии с порядком, установленным Законом Костромской области от 16 июля 2018 г. №420-6-ЗКО « О содержании правил благоустройства территории муниципального образования Костромской области и порядке определения границ прилегающих территорий».

- **внешняя граница прилегающей территории** - часть границы прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка, в отношении которых установлена граница прилегающей территории, и не являющаяся их общей границей;

- **внутренняя граница прилегающей территории** - часть границы прилегающей территории, непосредственно примыкающая к контуру здания, строения, сооружения, границе земельного участка, в отношении которых установлена граница прилегающей территории, и являющаяся их общей границей;

- **площадь прилегающей территории** – площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границ прилегающей территории на горизонтальную плоскость;

- **граница прилегающей территории** - линия либо условная линия, определяющая местоположение прилегающей территории;

смет - мусор, пыль, листва, песок и иные загрязнения, собранные путем механизированного подметания специальным транспортом или вручную;

стоянка автотранспорта - сооружение или огороженная открытая площадка, предназначенная для временного или длительного хранения (стоянки) автомобилей;

твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

территории общего пользования - территории населенных пунктов Степановского сельского поселения, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, парки, скверы, иные зеленые зоны, береговые полосы водных объектов);

транспортирование отходов - перемещение отходов с помощью транспортных средств вне границ земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпринимателя либо предоставленного им на иных правах;

тротуар - элемент улицы и автомобильной дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части либо отделенный от них газоном;

уборка территорий населенных пунктов - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

улица - обустроенная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов Степановского сельского поселения

хозяйствующие субъекты - юридические лица и индивидуальные предприниматели;

элемент улично-дорожной сети - улица, переулок, проезд, площадь, аллея и иное.

Статья 4. Общие принципы благоустройства территории

1) Деятельность по благоустройству включает в себя:

- общие требования к состоянию: общественных пространств, зданий различного назначения и формы собственности, объектов благоустройства и их отдельных элементов;
- особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения;
- разработку проектной документации и выполнение мероприятий по благоустройству;
- содержание и эксплуатацию объектов благоустройства.
- контроль за соблюдением правил благоустройства;
- порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства.

2) Проектирование, строительство и эксплуатация объектов благоустройства различного функционального назначения должны обеспечивать требования по охране и поддержанию здоровья человека, охраны исторической и природной среды, создавать технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории муниципального образования, способствовать коммуникациям и взаимодействию граждан и сообществ и формированию новых связей между ними.

3) Реализация приоритетов обеспечения качества городской среды при выполнении проектов благоустройства территории обеспечивается посредством внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования, учета в составе стратегии социально-экономического развития, муниципальных программ, генерального плана, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектной документации на объекты капитального строительства. В стратегии социально-экономического развития муниципального образования ставятся основные задачи в области обеспечения качества городской среды.

4) Концепция благоустройства для каждой территории должна создаваться с учётом потребностей и запросов жителей и других субъектов городской среды и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учётом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм созидательного проявления творческого потенциала жителей данного населённого пункта.

5) В качестве приоритетных объектов благоустройства следует выбирать активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков, общественного транспорта и велосипедного транспорта территории населённых пунктов,

с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития населенного пункта.

б) Приоритет обеспечения качества городской среды при реализации проектов благоустройства территорий достигается путем реализации следующих принципов:

- Принцип функционального разнообразия- насыщенность территории муниципального образования разнообразными социальными и коммерческими сервисами.

- Принцип комфортной организации пешеходной среды- создание в муниципальном образовании условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах. Пешеходные прогулки должны быть доступны для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях.

- Принцип комфортной мобильности- наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенном пункте и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед).

- Принцип комфортной среды для общения- гармоничное сосуществование общественных пространств (территорий с высокой концентрацией людей, сервисов, элементов благоустройства, предназначенных для активной общественной жизни) и частных пространств с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени. Общественные и частные пространства должны быть четко отделены друг от друга планировочными средствами.

- Принцип гармонии с природой- насыщенность общественных и частных

пространств разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории. Находящиеся в населенном пункте элементы природной среды должны иметь четкое функциональное назначение в структуре общественных либо частных пространств.

-Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных и частных пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.

-Общественные пространства должны обеспечивать принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, центров социального тяготения, транспортных узлов на всех уровнях.

Статья 5.Требования к объектам благоустройства

1)Детские площадки

- Детские площадки следует организовывать в виде отдельных площадок для разных возрастных групп: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего среднего школьного возраста (7 - 12 лет) или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) требуется организация спортивно-игровых комплексов (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

- Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста следует принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и дошкольного возраста следует размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки следует размещать на озелененных территориях группы или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района.

- Площадки для игр детей на территориях жилого назначения необходимо проектировать из расчета 0,5 - 0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок следует проектировать в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки .

- Площадки детей дошкольного возраста могут иметь незначительные размеры(50 - 75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для отдыха взрослых – в этом случае общую площадь площадки необходимо устанавливать не менее 80 кв. м.

- Оптимальный размер игровых площадок для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки необходимо разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

- Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств следует принимать согласно СанПиН, площадок мусоросборников - 15 м,

- При реконструкции детских площадок во избежание травматизма необходимо предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических

перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

- Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

- Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) следует предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек требуется оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок необходимо предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

- Для сопряжения поверхностей площадки и газона следует применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

- Детские площадки необходимо озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста запрещено применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок запрещено применение растений с ядовитыми плодами.

- Размещение игрового оборудования следует проектировать с учетом нормативных параметров безопасности, представленных в таблице 3 Приложения N 1 к настоящим Правилам. Площадки спортивно-игровых комплексов должны быть оборудованы стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

- Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Осветительное оборудование должно размещаться на высоте менее 2,5 м.

2) Спортивные площадки

- Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

- Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ следует вести с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов необходимо принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей

дошкольного возраста (на 75 детей) следует устанавливать площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

-Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, озеленение и ограждение площадки.

- Озеленение следует размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

- Площадки следует оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

3) Игровое и спортивное оборудование

на территории муниципального образования представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков необходимо обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

3.1 Игровое оборудование.

- Следует учитывать, что игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариатность сочетаний элементов.

- Требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование, выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

- металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, имеющих надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); рекомендуется применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозостойчив);

- бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, имеющий гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров следует применять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

- В требованиях к конструкциям игрового оборудования следует исключать острые углы и элементы, способствующие получению травм. Поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка. Для оказания экстренной помощи детям в комплексах игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

- При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках следует соблюдать минимальные расстояния безопасности (таблица 2 Приложения N 1 к настоящим Правилам), в пределах которых на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев. Требования к параметрам игрового оборудования и его отдельным частям принимаются согласно таблице 3 Приложения N 1 к настоящим Правилам.

3.2 Спортивное оборудование.- Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья). Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.).

4. Площадки автостоянок

- На территории муниципального образования следует предусматривать следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде «карманов» и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.).

- Следует учитывать, что расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии с СанПиН .На площадках приобъектных автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов необходимо проектировать согласно СНиП 35-01, блокировать по два или более мест без объемных разделителей, а лишь с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.

- Не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.
- Обязательный перечень элементов благоустройства на площадках автостоянок: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами.
- Покрытие площадок следует проектировать аналогичным покрытием транспортных проездов.
- Сопряжение покрытия площадки с проездом требуется выполнять в одном уровне без укладки бортового камня, с газоном
- Разделительные элементы на площадках выполняются в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.
- На площадках для хранения автомобилей населения и приобъектных желательна предусматривать возможность зарядки электрического транспорта.
- При планировке общественных пространств и дворовых территорий необходимо предусматривать физические барьеры, делающие невозможной парковку транспортных средств на газонах. Размещение любых типов площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон особо охраняемых природных территорий необходимо согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

5. Контейнерные площадки.

- Площадки для установки мусоросборных контейнеров – специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО).

Размещение площадок должно учитывать концепцию обращения с ТКО, действующую в муниципальном образовании, не допускать разлета мусора по территории. Площадки должны быть эстетически выполнены и иметь сведения о сроках удаления отходов, наименование организации, выполняющей данную работу, контакты лица, ответственного за содержание площадки и своевременное удаление отходов. Наличие площадок следует предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТКО, в соответствии с требованиями государственных санитарно-эпидемиологических правил, гигиенических нормативов и удобства для образователей отходов.

Площадки необходимо размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. В исключительных случаях, в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов от контейнерных площадок, эти расстояния устанавливаются комиссионно. При отсутствии возможности оборудования контейнерной площадки для установки контейнеров (расстояние до жилых домов менее 20 метров, отсутствие подъездных путей и т.п.) допускается аренда контейнерной площадки под установку контейнеров по договору с организацией (предприятием), в ведении которой она находится.

- При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) необходимо предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Следует проектировать размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки располагают в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

- Размер площадки диктуется ее задачами, габаритами и количеством контейнеров, используемых для сбора отходов, но не более предусмотренных санитарно-эпидемиологическими требованиями.

- Целесообразно площадку снабжать информацией, предостерегающей владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

- Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытием транспортных проездов. Уклон покрытия площадки рекомендуется устанавливать составляющим 5 - 10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера. Контейнеры, оборудованные колесами для перемещения, должны также быть обеспечены соответствующими тормозными устройствами. Ответственность за техническое и санитарное состояние контейнеров-сборников несет специализированное предприятие по уборке или другая привлеченная к этой работе организация.

- Сопряжение площадки с прилегающим проездом осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0 - 1,2 м.

- Функционирование осветительного оборудования требуется устанавливать в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор - не менее 3 м. Необходимое осветительное оборудование может быть встроено в ограждение площадки и выполнено

в антивандальном исполнении, с автоматическим включением по наступлении темного времени суток.

- Мероприятия по озеленению площадок для установки мусоросборников необходимо производить только по проекту деревьями с высокой степенью фитонцидности, хорошо развитой кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны рекомендуется предусматривать не менее 3,0 м (высота стандартного штамба дерева из питомника 220-225 см). Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

Часть 6 . Организация озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями

1. Общие положения

1. Озеленение - составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды населенного пункта с активным использованием существующих и(или) создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории населенного пункта.

2. При создании элементов озеленения необходимо учитывать принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения.

3. При проведении работ по благоустройству необходимо максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

4. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производятся только по проектам, согласованным с Администрацией Степановского сельского поселения.

5. Физические и юридические лица, в собственности, пользовании или на содержании и обслуживании у которых по договору находятся земельные участки, обязаны обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях самостоятельно или по договорам со специализированными организациями.

2. Обязательные мероприятия при проведении озеленения территории сельского поселения

1. Озеленение территории муниципального образования обеспечивается следующими обязательными мероприятиями:

удаление (снос) аварийных, больных, потерявших декоративную ценность зеленых насаждений;

обрезка сухих и поломанных сучьев и вырезка веток, ограничивающих видимость дорожных знаков и светофоров;

поддержание на участках озеленения чистоты и порядка, недопущение их засорения отходами производства и потребления;

проведение мероприятий по выявлению и борьбе с вредителями и возбудителями заболеваний зеленых насаждений;

обрезка кроны деревьев и кустарников, стрижка живой изгороди, не приводящая к потере декоративности и жизнеспособности зеленых насаждений;

в период листопада сгребание и вывоз опавшей листвы с твердых покрытий, детских и спортивных площадок;

стрижка и покос газонов с обязательным удалением срезанной травы, обрезка краев газонов вдоль дорог, тротуаров, дорожек, площадок в соответствии с профилем данного газона, а также восстановление поврежденных или вытопанных участков газонов;

обеспечение сохранности зеленых насаждений, а также уход за ними; ежедневная уборка мусора;

полив в количестве, достаточном для развития растений; проведение мероприятий по предотвращению эрозии почв;

обеспечение защиты газонов путем установки газонных ограждений;

выкорчевывание пней при вырубке деревьев в случае, если эти работы предусмотрены разрешением на рубку (снос) зеленых насаждений;

покос травы;

ремонт газонов, уборка мусора и песка с газонов;

ремонт ограждений зеленых насаждений;

замазка места спила веток и ран на деревьях.

2. Не допускается:

произрастание деревьев ближе 1,5 м от инженерных сетей и коммуникаций, ближе 5 м от наружных стен зданий, строений и сооружений;

произрастание кустарников ближе 0,7 м от инженерных сетей и коммуникаций, ближе 1,5 м от наружных стен зданий, строений и сооружений

3. Порядок сноса, обрезки и пересадки зеленых насаждений

1. Аварийные зеленые насаждения подлежат сносу либо противоаварийной формовочной обрезке.

1. Компенсационное озеленение не производится (восстановительная стоимость не взыскивается) в случаях сноса, обрезки аварийных, сухостойных деревьев, сухостойных кустарников, представляющих угрозу жизни и здоровью людей и сохранности имущества, санитарной обрезки крон деревьев, стрижки «живой» изгороди, цветников, газонов, скашивания травяного покрова, устранения нарушений норм охраны и эксплуатации объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, предупреждения и ликвидации последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий и иных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

2. К аварийным относятся деревья со структурными изъянами, в том числе гнилей, обрыва корней, опасного наклона, способных привести к падению всего дерева или его части и причинению ущерба государственному, муниципальному, частному имуществу, а также здоровью граждан.

3. Вырубка (снос) аварийных деревьев и проведение санитарных рубок на земельных участках, находящихся на территории муниципального образования, производится на основании разрешения администрации муниципального образования, по результатам обследования или по результатам экспертной оценки.

4. В случаях возникновения внезапной угрозы жизни, здоровью людей, имуществу юридических и физических лиц, а также в иных экстремальных ситуациях, требующих безотлагательных действий (в том числе при прогнозах шквалистого ветра, урагана, возникновении аварий на инженерных сетях), допускаются снос и обрезка аварийных деревьев без предварительного оформления разрешения при условии обязательного составления в течение 5 календарных дней по окончании противоаварийных работ соответствующего акта в порядке, установленном

Администрацией Степановского сельского поселения

5. Лицо, получившее разрешение на снос, обрезку, пересадку зеленых насаждений, обязано в письменной форме уведомить администрацию сельского поселения, о фактическом выполнении работ по сносу, обрезке, пересадке зеленых насаждений не позднее 5 календарных дней после окончания работ.

6. Утилизация порубочных остатков (древесных отходов) и выкорчевывание пней (в случае, если эти работы предусмотрены разрешением на вырубку (снос) зеленых насаждений) производится в течение 5 календарных дней со дня окончания работ.

7. Физические и юридические лица, в собственности, пользовании или содержании и обслуживании у которых по договору находятся земельные участки, ведут учет сноса, обрезки, пересадки зеленых насаждений, включенных в реестр зеленых насаждений, вновь создаваемых компенсационных насаждений на отведенных и прилегающих, а также подведомственных территориях.

4. Компенсационное (восстановительное) озеленение

1. Восстановление поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений осуществляется в формах:

проведения компенсационного (восстановительного) озеленения;

возмещения фактических затрат в размере восстановительной стоимости.

Форма восстановления зеленых насаждений определяется Администрацией Степановского сельского поселения.

Восстановление зеленых насаждений является обязательным в случае проведения любых действий, приведших к уничтожению или повреждению зеленых насаждений, в том числе в случаях рубки зеленых насаждений на основании разрешения Администрацией Степановского сельского поселения, противоправного уничтожения или повреждения зеленых насаждений.

Восстановление зеленых насаждений производится за счет средств юридических (физических) лиц, в интересах или вследствие противоправных действий которых было произведено повреждение или уничтожение зеленых насаждений. Если установление лица, причинившего вред зеленым насаждениям, невозможно, или в случае естественной гибели зеленых насаждений, восстановление производится в форме компенсационного (восстановительного) озеленения муниципальным образованием.

Компенсационное (восстановительное) озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для посадки (посева) зеленых насаждений.

В случае уничтожения зеленых насаждений компенсационное (восстановительное) озеленение производится на том же участке, где они были уничтожены, или на другом земельном участке в границах муниципального образования.

При невозможности компенсационного (восстановительного) озеленения на том же земельном участке, на котором были уничтожены зеленые насаждения, компенсационное (восстановительное) озеленение производится на земельном участке, определенном Администрацией Степановского сельского поселения

Видовой состав и возраст высаживаемых деревьев и кустарников устанавливаются проектом благоустройства соответствующей территории, согласованным с Администрацией Степановского сельского поселения

Компенсационное (восстановительное) озеленение считается законченным после приемки выполненных работ Администрацией Степановского сельского поселения

За повреждение или самовольное уничтожение зеленых насаждений предусмотрена восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений, которая возмещается в соответствии с порядком расчета фактических затрат на восстановление нарушенного состояния окружающей среды в связи с повреждением или уничтожением зеленых насаждений в границах Степановского сельского поселения,

утвержденным Администрацией Степановского сельского поселения

5. Охрана зеленых насаждений при производстве земляных и строительных работ

1) В целях охраны зеленых насаждений при производстве земляных и строительных работ требуется:

ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2 м, щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м;

оставлять вокруг дерева свободный приствольный круг диаметром не менее 2 м с последующей установкой решетки или другого защитного покрытия при мощении и асфальтировании городских проездов, площадей, дворов и тротуаров;

производить выкопку траншеи на расстоянии:

при прокладке силового кабеля и кабеля связи от ствола дерева не менее 2 м; от кустарников не менее 0,7 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

при прокладке сетей теплоснабжения и водопровода от ствола дерева не менее 2 м; от кустарников не менее 1 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

при прокладке сетей канализации от ствола дерева не менее 1,5 м; от кустарников не менее 1 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

не допускать обнажения и повреждения корневой системы деревьев и кустарников, не допускать засыпку деревьев и кустарников грунтом и строительным мусором;

располагать подъездные пути и места для установки подъемных кранов вне зоны зеленых насаждений;

срезать растительный грунт на глубину 0,2 - 0,3 м, перемещать его для складирования в специально выделенные места для последующего использования на благоустройство территорий, устройство газонов, цветников; при работе с растительным грунтом предохранять его от смешивания с нижележащим нерастительным грунтом, от загрязнения, размыва и выветривания;

выкапывать и использовать при озеленении данного или другого объекта деревья и кустарники, годные для пересадки;

оставлять вокруг дерева свободные пространства диаметром не менее 2 м при производстве замощений и асфальтировании проездов, площадей, придомовых территорий, тротуаров.

2.) Ответственность за сохранность существующих зеленых насаждений несет организация, выполняющая земляные и строительные работы.

6. Требования, запреты, ограничения, связанные с содержанием, использованием и охраной зеленых насаждений, озелененных территорий

На озелененных территориях запрещается:

складировать любые материалы;

устанавливать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;

использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения, использование роторных машин на уборке озелененных улиц и площадей допускается лишь при наличии на машине специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения;

сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

сжигать листья, сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников (целесообразно их собирать в кучи, не допуская разносов по улицам, удалять в специально отведенные места для компостирования, вывозить на свалку или использовать при устройстве дренажа);

посыпать солью и другими химическими препаратами тротуары, проезжие и прогулочные дороги и пр. аналогичные покрытия;

сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны;
проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций;
проезд и стоянка автомашин, мотоциклов, других видов транспорта (кроме транзитных дорог общего пользования и дорог, предназначенных для эксплуатации объекта);
ходить, сидеть и лежать на газонах (исключая луговые);
разжигать костры и нарушать правила противопожарной охраны;
подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, электрогирлянды из лампочек, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;
добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;
срывать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;
разорять муравейники, ловить и уничтожать птиц и животных;
осуществлять самовольную вырубку и посадку деревьев и кустарников;
разбивать палатки;
портить скульптуры, скамейки, ограды;
стирать белье, купать животных, мыть автомашины и другие транспортные средства в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;
устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, специально отведенных для этих целей;
производить строительные и ремонтные работы без ограждения насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 метров от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
складировать на территории зеленых насаждений материалы, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;
добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
сгребать листву к комлевой части деревьев и кустарники

Статья 7. Уборка мест общественного пользования

1. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области, обязаны:

1) проводить ежедневную, до 08.00 часов, уборку территорий, находящихся в их ведении, от пыли, мусора, посторонних предметов, снега, осколков льда, а также поддерживать чистоту в течение всего рабочего дня;

2) заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором;

3) не допускать хранения техники, механизмов, автомобилей, в том числе разукomплектованных, топлива, удобрений, сырья, строительных и других материалов, изделий и конструкций, различной специальной техники, оборудования, машин и механизмов за пределами территорий, находящихся в ведении хозяйствующих субъектов, за исключением специально отведенных для этого мест, согласованных с администрацией Степановского сельского поселения.

2. Границы уборки территорий определяются границами земельного участка (в соответствии с правоустанавливающими (правоудостоверяющими) документами на земельный участок.

3. Придомовые территории, внутридворовые проезды и тротуары, места массового посещения ежедневно убираются от пыли, мусора, посторонних предметов, снега, осколков льда до 17.00 часов.

Чистота на придомовых территориях, внутридворовых проездах и тротуарах, в местах массового посещения поддерживается в течение дня.

4. Отношения в области обращения с радиоактивными отходами, с биологическими отходами, с отходами лечебно-профилактических учреждений, с выбросами вредных веществ в атмосферу и со сбросами вредных веществ в водные объекты регулируются соответствующим законодательством Российской Федерации.

5. В случаях ливневых дождей, ураганов, снегопадов, гололеда и других чрезвычайных погодных явлений режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями уполномоченных органов в сфере предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности.

6. Хозяйствующие субъекты, на территории которых находятся упавшие, усохшие и представляющие угрозу безопасности деревья, а также пни, оставшиеся от спиленных деревьев, обязаны удалить эти деревья и пни в течение семи суток с момента обнаружения. Упавшие и представляющие угрозу безопасности деревья с проезжей части дорог, тротуаров, от токоведущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий должны быть удалены в течение суток с момента обнаружения.

Статья 8 Организация сбора и вывоза твердых коммунальных отходов и мусора

1. Периодичность удаления твердых коммунальных отходов и мусора определяется с учетом численности населения, нормы накопления твердых коммунальных отходов и мусора, сроков хранения твердых коммунальных отходов и мусора, с соблюдением следующих требований:

1) удаление крупногабаритных отходов из домовладений следует производить по мере их накопления, но не реже одного раза в неделю;

2) на территории не канализованной застройки очистка герметичных выгребов проводится по мере их заполнения, но не реже одного раза в шесть месяцев.

2. Обязанность по уборке мусора, просыпавшегося при транспортировке, выгрузке из контейнеров в мусоровоз, возлагается на хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз мусора.

Твердые коммунальные отходы вывозятся специально оборудованным автотранспортом (мусоровозами).

Жидкие отходы из не канализованных домовладений вывозятся специализированным ассенизационным транспортом.

3. Переполнение урн, контейнеров, герметичных выгребов мусором не допускается.

4. Контейнеры размещаются (устанавливаются) хозяйствующими субъектами на специально оборудованных контейнерных площадках. Места размещения и тип ограждения контейнерных площадок определяются администрацией Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области по заявкам организаций жилищно-коммунального комплекса и собственников.

Контейнеры должны быть изготовлены из пластика или металла, иметь крышку, предотвращающую попадание в контейнер атмосферных осадков, за исключением случаев, когда контейнерная площадка, на которой расположен контейнер, оборудована крышей.

Контейнер может заполняться отходами только до объема, не превышающего верхней кромки контейнера. Запрещается прессовать или уплотнять отходы в контейнере таким образом, что становится невозможным высыпание его содержимого при загрузке в мусоровоз.

В контейнерах для ТКО запрещается размещать горящие, раскаленные или горячие отходы, КГО, снег и лед, жидкие вещества, биологически и химически активные отходы, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также все отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью граждан, повредить или нетипичным образом загрязнить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию и размещению отходов.

5. Запрещается устанавливать контейнеры на проезжей части, тротуарах, газонах.
6. Запрещается самовольная установка контейнеров.
7. Допускается временная установка на придомовых территориях контейнеров для сбора строительного мусора вблизи мест производства ремонтных, аварийных работ и работ по уборке территории, выполняемых юридическими и физическими лицами, при отсутствии на указанных территориях оборудованных площадок для установки контейнеров. Места временной установки контейнеров должны быть согласованы с собственником, владельцем, пользователем территории.
8. Контейнерные площадки должны содержаться в чистоте и иметь уклон в сторону проезжей части с удобным круглогодичным подъездом для транспорта. Размер площадки должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более пяти. Контейнерная площадка должна располагаться на уровне земли, на твёрдом, прочном, легко очищаемом покрытии, которое способно выдерживать установку и выкатывание контейнеров без повреждения, без скопления на них воды. Контейнерная площадка должна постоянно очищаться от снега и льда, отходов, размещённых за пределами контейнеров, и регулярно подвергаться уборке (санитарной обработке). Контейнерные площадки должны быть оборудованы крышей, не допускающей попадание в контейнеры атмосферных осадков, за исключением случаев, когда контейнеры оборудованы крышкой. На площадках накопления ТКО, расположенных вблизи автомобильных дорог допускается установка контейнеров только закрытого типа.
9. Контейнеры должны содержаться в технически исправном состоянии, быть покрашены.
 - 9.1. Осуществление действий (бездействий), препятствующих подъезду к площадкам с контейнерами или бункерами транспортных средств для сбора и транспортирования отходов запрещены.
10. В зонах отдыха и массового пребывания людей, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны. Ответственность за установку и санитарное содержание урн возлагается:
 - 1) у административных зданий - на собственников или владельцев зданий;
 - 2) у торговых объектов - на хозяйствующих субъектов, осуществляющих торговлю;
11. Урны следует очищать от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, а во время утренней уборки промывать.
12. Урны должны содержаться в технически исправном состоянии, должны быть покрашены, не должны иметь механических повреждений и повреждений окрасочного или иного защитного слоя более 30 процентов.
13. Запрещается:
 - 1) размещать мусор, счищаемый с придомовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов, на проезжей части улиц, дорог, внутриквартальных проездов или производить те же действия в обратном порядке;
 - 2) сжигать мусор (отходы производства и потребления) вне специализированных установок, листья на территории жилой застройки, озелененных территорий за исключением сжигания отходов, не загрязняющих атмосферный воздух;
 - 3) выливать жидкие бытовые отходы и выбрасывать пищевые отходы на придомовых территориях;
 - 4) выливать на улицу использованную воду при осуществлении уличной торговли;
 - 5) мыть посуду, коляски, стирать белье и прочее у водопроводных колонок, у открытых водоемов;
 - 6) откачивать воду, канализационные стоки на проезжую часть и прилегающую территорию при производстве работ на коммуникациях.
 - 7) сброс (выбрасывание или оставление) мусора, иных отходов производства и

потребления вне специально оборудованных мест, урн, контейнеров, бункеров-накопителей, в том числе из транспортных средств во время их остановки, стоянки или движения;

8) несанкционированное складирование бытовых и промышленных отходов вне специально оборудованных мест;

9) оставление тары, мусора на улице (территории, прилегающей к нестационарному торговому объекту) после окончания торговли;

10) сброс сточных вод, образовавшихся в результате хозяйственной деятельности организаций, хозяйственно-бытовой деятельности населения, в централизованные ливневые системы водоотведения;

11) слив жидких бытовых отходов и промышленных отходов в централизованные системы водоотведения в неустановленных местах.

Статья 9. Организация и проведение уборочных работ в летнее время

1. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября текущего календарного года.

2. Уборка придомовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка осуществляются работниками организаций, осуществляющих управление жилищным фондом. Чистота на территории должна поддерживаться в течение всего рабочего дня.

3. В период летней уборки ежедневно необходимо:

1) подметать территории с твердым покрытием (тротуары, придомовые, дворовые территории, хозяйственные, детские, спортивные площадки, дороги, ;

2) осуществлять сбор мусора;

3) поливать твердое покрытие при температуре воздуха более двадцати пяти градусов Цельсия;

4) осуществлять уборку мусора из урн.

4. Малые архитектурные формы, садовая и уличная мебель, спортивные и детские городки, ограждения и бордюры должны быть выкрашены и не иметь повреждений и следов коррозии

5. Собственники, арендаторы, пользователи земельных участков озелененных территорий, а также лица, уполномоченные заниматься ремонтом и содержанием объектов внешнего благоустройства, озеленением в отношении озелененных территорий общего пользования, ограниченного пользования и специального назначения, не закрепленных за физическими и юридическими лицами, в весенний период на основании разрешения, выданного уполномоченным органом по защите и охране зеленых насаждений, обеспечивают проведение мероприятий по санитарной рубке и разреживанию кустарников, удалению сухостоя, поросли.

Собственники, арендаторы и пользователи земельных участков обязаны обеспечить проведение мероприятий по удалению борщевика Сосновского на своих участках в летнее время. Мероприятия по удалению борщевика Сосновского могут проводиться следующими способами: химическим - опрыскивание очагов произрастания гербицидами и (или) арборицидами; механическим - скашивание, уборка сухих растений, выкапывание корневой системы; агротехническим - обработка почвы, посев многолетних трав. ,

6. Дорожки и площадки парков, скверов, бульваров должны быть очищены от мусора, листьев и других видимых загрязнений.

7. В период листопада производятся сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог и придомовых территорий. Сгребание листьев к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

8. Мойка дорожных покрытий площадей и улиц производится с 23 до 6 часов.

9. Смет и мусор, выбитые при уборке или мойке проезжей части на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок транспорта общего пользования, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и другие объекты, подлежат уборке хозяйствующим субъектом, осуществляющим уборку проезжей части.

10. Проезжая часть, обочины, полосы отвода, разделительные полосы автомобильных и железных дорог должны быть очищены от видимых посторонних предметов и загрязнений.

11. Дорожные знаки, дорожные ограждения, устройства для регулирования дорожного движения должны быть промыты и содержаться в чистоте.

12. Высота травяного покрова на территории населенного пункта, не должна превышать 20 сантиметров.

13. Тротуары и расположенные на них остановки транспорта общего пользования должны быть очищены от грунтово-песчаных наносов, видимого мусора и промыты.

Статья 10. Организация и проведение уборочных работ в зимнее время

1. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября текущего календарного года по 15 апреля следующего календарного года. В случае значительного отклонения индивидуальных климатических особенностей от средних климатических особенностей сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться постановлением администрации сельского поселения.

2. В период зимней уборки проезжие части дорог, тротуары и другие пешеходные зоны должны быть своевременно убраны от снега.

3. При уборке дорожек на озелененных территориях допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

4. Работы по уборке снега, льда, ледяного наката с лестниц, крылец, площадок перед входами в здания, сооружения, занимаемые хозяйствующими субъектами, а также уборка снега с пешеходных тротуаров, расположенных на прилегающей территории и посыпке их песко-солевой смесью в количестве, исключающем скольжение, либо полное удаление ледяных образований должны быть закончены до 8 часов утра.

В период снегопада уборка снега и снежно-ледяных образований должна осуществляться дополнительно в течение всего времени работы организации.

Тротуары и проезды должны быть очищены от снега и наледи. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка территорий материалом, состоящим из песко-солевой смеси.

Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

Обязанность по уборке и вывозу снега от края проезжей части возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части дороги или проезда.

Очистка крыш от снега и удаление наростов льда, снежных наносов с карнизов, крыш, водостоков, осуществляется лицами, на которых возложено бремя по содержанию

данных объектов в соответствии с законом или договором. Уборка сброшенного с крыш снега осуществляется до конца рабочего дня лицами, проводившими данные работы, либо лицами, на которых возложено бремя по содержанию данных объектов. При этом уборка снега, препятствующего проходу в здание (строение, сооружение), должна быть осуществлена в течение одного часа.

5. Запрещается:

- 1) выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, придомовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;
- 2) осуществлять роторную переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;
- 3) создание помех для уборки дворовых территорий.

6. К первоочередным мероприятиям зимней уборки улиц, дорог и проездов относятся:

- 1) обработка проезжей части дорог противогололедными материалами;
- 2) сгребание и подметание снега;
- 3) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок транспорта общего пользования, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и им подобных территорий.

7. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается на обочины дорог и в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы в виде снежных валов.

8. Формирование снежных валов не допускается:

- 1) на перекрестках;
- 2) на тротуарах.

9. Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.

10. В период зимней уборки урны, пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

11. Входы в здания, вывески и наружные лестницы зданий должны быть очищены от снега и наледи в период зимней уборки.

Статья 11. Правила содержания зданий, фасадов зданий

1. В качестве пользователя собственник или обладатель иных вещных прав на нежилые помещения, здания и сооружения (именуемые в дальнейшем "объекты") обязан:

- 1) обеспечивать сохранность и надлежащее состояние объектов;
- 2) содержать в исправном состоянии фасады, заборы, ворота, кровли объектов, производить их окраску и очистку от пыли и грязи;
- 3) производить изменение внешнего вида фасада только на основании утвержденных проектов и паспортов по согласованию с органами архитектуры и градостроительства;
- 4) содержать входы в подвалы в исправном состоянии, двери в них - закрытыми на замок;
- 5) при капитальном ремонте объекта, в случае нарушения целостности оконных и дверных проемов, зашить их специальными щитами, убрать прилегающую территорию от мусора, при необходимости обнести ее забором, затрудняющим доступ посторонним лицам;
- 6) содержать в исправном состоянии и обеспечивать бесперебойную работу систем инженерного оборудования и подземных коммуникаций;
- 7) не допускать затопления и загрязнения канализационными стоками и другими водами;

2. Запрещается:

самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов без архитектурно-художественного условия, выданного уполномоченным органом;

3. Здания и строения должны быть оборудованы номерными, указательными и домовыми знаками (далее - домовые знаки), которые должны содержаться в чистоте и

исправном состоянии.

4. Состав домовых знаков на конкретном здании или сооружении и условия их размещения определяются функциональным назначением и местоположением зданий или сооружений относительно улично-дорожной сети.

5. Все прикрепленные к стене стальные элементы необходимо регулярно окрашивать, защищать от коррозии. Мостики для перехода через коммуникации должны быть исправными и содержаться в чистоте.

6. В зимнее время должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек. Очистка крыш зданий от снега, наледи со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние придомовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения транспортных средств и прохода пешеходов.

7. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, средств размещения информации, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и других объектов.

8. Запрещается нарушение архитектурно-художественных требований к внешнему виду ограждений, а также самовольное размещение (установка) шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит и (или) использование ограждений и других предметов на территориях общего пользования в целях резервирования места для стоянки транспортного средства, а также закрытия или сужения проезжей части и тротуаров, в том числе ограничивающих проход (движение) пешеходов и проезд транспорта.

Статья 12 . Правила установки, содержания, эксплуатации, демонтажа и (или) вывоза объектов (средств) наружного освещения

1. Освещение улиц, дорог территории Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области выполняется светильниками, располагаемыми на опорах.

2. Освещение тротуаров и подъездов на территории Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области допускается выполнять светильниками, располагаемыми на стенах или над козырьками подъездов зданий. При этом обеспечивается возможность обслуживания светильников с помощью лестниц, автоподъемников, исключение засветки окон жилых помещений и повреждения светильников при падении с крыш снега и льда.

3. Все системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии.

4. Отключение объектов наружного освещения с установленными реле времени регулируется в соответствии с программированием на минимальное количество часов горения.

5. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 10 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

6. Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать десяти суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. В случае если неисправные светильники покрывают более 60 процентов площади, необходимой для освещения, срок восстановления горения светильников не может превышать одних суток.

7. Демонтаж и вывоз поврежденных опор освещения осуществляется владельцами опор в течение суток с момента обнаружения повреждения.

8. При установлении возможности устранения неисправностей поврежденной опоры без

ее демонтажа срок восстановления опоры с восстановлением горения светильника (светильников) не должен превышать десяти суток с момента обнаружения неисправности.

9. Срок установки новой опоры взамен демонтированной с восстановлением горения светильника (светильников) не должен превышать пятнадцати суток с момента обнаружения поврежденной опоры.

Статья 13. Правила содержания домашних животных

1. Содержание животных в отдельной квартире (доме), занятой одной семьей, допускается при условии соблюдения санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных правил, а в квартирах (домах), занятых несколькими семьями, при получении согласия всех проживающих в них совершеннолетних граждан.

На территории частного домовладения собаки содержатся на привязи. Допускается содержание собак на территории частного домовладения в свободном выгуле при обеспечении безопасности граждан и наличии ограничивающего преограждения собакой ограждения.

2. При детских учреждениях, лечебных учреждениях, торговых предприятиях по согласованию с органами ветеринарной и санитарной служб разрешается содержать сторожевых собак, в условиях, исключающих возможность контакта с детьми и посетителями.

3. Перевозка животных любым видом транспорта разрешается с соблюдением установленных норм и правил пользования соответствующим транспортным средством. Провозить собак в транспорте общего пользования разрешается только на коротком поводке и в наморднике с обязательным обеспечением безопасности граждан.

4. Владельцы собак, кошек и других домашних животных обязаны:

- 1) проводить вакцинацию животных против особо опасных заболеваний;
- 2) осуществлять регистрацию собак в трехмесячном возрасте (собаки, приобретенные в возрасте старше трех месяцев, регистрируются в течение недели со дня приобретения);
- 3) осуществлять перерегистрацию собак до конца первого квартала текущего года;
- 4) поддерживать санитарное состояние жилого помещения и прилегающей территории в случае дефекации животных в подъездах, на тротуарах, асфальтовых и мощеных покрытиях, детских площадках и других местах общего пользования. При прохождении к месту выгула сопровождающее лицо обязано немедленно убрать экскременты животного;
- 5) поддерживать санитарное состояние земельного участка и прилегающей к частному домовладению территории в случае дефекации животных;
- 6) не допускать агрессивного поведения собаки, принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность людей и животных, предотвращать причинение вреда гражданам, а также животным и иному имуществу;
- 7) принимать необходимые меры и не допускать поведения собаки, нарушающего покой граждан и тишину с 23 до 6 часов;
- 8) при продаже собаки иметь на нее регистрационное удостоверение, выданное уполномоченной организацией с отметкой ветеринарного врача о прививке против бешенства;
- 9) устанавливать предупреждающие указатели в местах, доступных для всеобщего обозрения, при наличии собаки на территории частного домовладения или охраняемой территории;
- 10) при отказе от дальнейшего содержания домашнего животного доставлять его в ветеринарное учреждение для проведения эвтаназии (усыпления) и последующей утилизации;
- 11) гуманно обращаться с животными, не оставлять их без пищи, воды, а в случае заболевания животного - вовремя обратиться за ветеринарной помощью.

5. Владельцам животных:

- 1) выгул собак разрешается только в наморднике и на поводке, выгул собак декоративных

- пород (менее 20 см в холке) разрешается без намордника;
- 2) выгуливать собак без поводка и намордника разрешается на специальных площадках для выгула, а также в иных местах, определенных для этих целей;
 - 3) запрещается выгул собак без сопровождающего лица, а также несовершеннолетними лицами и лицами в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
 - 4) не допускается выгул собак на детских и спортивных площадках, на территориях организаций здравоохранения, образовательных учреждений, придомовых территориях;
 - 5) лица, осуществляющие выгул, обязаны не допускать повреждение или уничтожение зеленых насаждений домашними животными;
 - 6) в случаях загрязнения выгуливаемыми животными мест общественного пользования лицо, осуществляющее выгул, обязано обеспечить устранение загрязнения.
 - 7) запрещается купание животных на пляжах и территориях, отведенных для купания и отдыха людей;
 - 8) запрещается проведение боев с участием животных;
 - 9) запрещается натравливать собак на людей или животных;
 - 10) запрещается находиться с животными в магазинах, на предприятиях общественного питания, бытового обслуживания населения, в образовательных учреждениях, учреждениях здравоохранения и иных общественных зданиях, если иное не предусмотрено владельцами указанных мест.

Статья 14. Правила содержания домашнего скота, птицы и пчел

1. Скот, птица и пчелы должны содержаться в соответствии с ветеринарными правилами в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании. Выпас скота на территориях улиц, озелененных территориях, в рекреационных зонах запрещается.
2. Выпас скота разрешается только в специально отведенных для этого местах, расположенных на расстоянии не менее 100 метров от жилых домов, административных зданий.
3. Места прогона скота на пастбища должны быть согласованы с уполномоченным исполнительным органом государственной власти в области ветеринарии, соответствующими органами управления дорожного хозяйства.
4. Установление требований к размещению и обустройству пасек в населенных пунктах области производится в соответствии с Законом Костромской области от 9 марта 2007 года N 124-4-ЗКО "О размещении и благоустройстве пасек в населенных пунктах Костромской области".

Статья 15. Правила содержания частных домовладений и жилых помещений

1. Собственники частных домовладений обязаны:
 - 1) своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и покраску надворных построек, изгородей;
 - 2) при капитальном ремонте дома оконные и дверные проемы в случае нарушения их целостности должны быть зашиты специальными щитами, прилегающая территория должна быть убрана от мусора, обнесена забором;
 - 3) содержать в исправном состоянии выгребные ямы и наружные туалеты;
 - 4) обеспечить наружное освещение указателей с названиями улиц и номерами домов;
 - 5) не допускать повреждений подземных коммуникаций, расположенных на территории домовладения, обеспечивать их сохранность;
 - 6) обеспечивать своевременный допуск на территорию домовладения работников аварийных, спасательных, эксплуатационных служб для производства соответствующих работ;
 - 7) не допускать длительного (свыше двадцати дней) хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов, изделий и конструкций, различной специальной

техники, оборудования, машин и механизмов на фасадной части прилегающей к домовладению территории (переулках, проходах, проездах);

8) производить регулярную уборку придомовой территории от мусора.

Границы уборки территорий определяются границами земельного участка (в соответствии с правоустанавливающими (правоудостоверяющими) документами на земельный участок);

9) производить расчистку от снега и льда придомовой территории, границы которой определяются границами земельного участка (в соответствии с правоустанавливающими (правоудостоверяющими) документами на земельный участок);

10) своевременно производить очистку от снега, льда, обкалывать ледяные наросты на карнизах, водосточных трубах и балконах;

11) осуществлять уход и следить за надлежащим содержанием зеленых насаждений на территории домовладения;

12) своевременно производить окос травы на придомовой территории, границы которой определяются границами земельного участка (в соответствии с правоустанавливающими (правоудостоверяющими) документами на земельный участок);

13) своевременно подавать заявки в хозяйствующий субъект и производить оплату услуг по установленным тарифам за вывоз твердых коммунальных отходов и мусора или производить его вывоз своими силами в специально отведенные для этого места (объекты хранения отходов) при наличии соответствующего пропуска, выданного хозяйствующим субъектом, и квитанции об оплате.

14) Производить сбор жидких отходов в соответствии с пунктом 2.3 Санитарных правил и норм СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест" (утв. Главным государственным санитарным врачом СССР 5 августа 1988 г. N 4690-88) и подпунктами 8.7-8.8 Строительных норм и правил СНиП 30-02-97* "Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения" (утв. постановлением Госстроя РФ от 10 сентября 1997 г. N 18-51

2. Собственник частного жилого дома (домовладения), частных квартир, иных жилых помещений, наниматель жилого помещения по договору социального найма не имеет права:

1) осуществлять мойку автотранспортных средств, слив бензина и масел;

2) выбрасывать мусор, отходы производства и потребления в колодцы водопроводной сети, ливневой канализации, связи, придорожные кюветы, на газоны и проезжую часть улицы (дороги), пожарные водоемы;

3) пользоваться поглощающими ямами и закапывать мусор и отходы в землю;

4) сжигать мусор, твердые коммунальные отходы, листья, обрезки деревьев и кустарников;

5) выгораживать земельные участки и сажать овощи на обочинах дорог, свободных участках земель общего пользования, придомовых территориях, не отведенных для этих целей, а также на территории прохождения теплотрасс и других подземных коммуникациях;

6) загромождать придомовую территорию строительными материалами, изделиями и конструкциями, различной специальной техникой, оборудованием, машинами и механизмами, тарой, временными сооружениями и другими предметами. Осуществлять на придомовой территории и обочинах дорог длительную (свыше 2-х часов) стоянку транспортных средств грузоподъемностью свыше 3,5 тонн;

7) производить подключение дворовой водопроводной сети к центральному водопроводу без соответствующего разрешения собственника водопровода.

Статья 16. Эксплуатация дорог и транспорта

1. В целях обеспечения сохранности покрытия дорог и тротуаров, искусственных сооружений и других объектов благоустройства Степановского сельского поселения

запрещается:

- 1) движение по автомобильным дорогам Степановского сельского поселения с твердым покрытием всех видов транспорта на гусеничном ходу и с цепями противоскольжения на колесах;
 - 2) транспортировка груза волоком;
 - 3) откачка воды при ремонте коммуникаций на проезжую часть улиц и дорог;
 - 4) сбрасывание при погрузо-разгрузочных работах и складирование на автомобильных дорогах рельс, бревен, проката, труб, кирпича и других посторонних предметов;
 - 5) движение транспортных средств всех марок, в том числе тракторов и самоходных машин, прицепов, с осевой нагрузкой на одиночную ось свыше 5,0 тонн и с разрешенной максимальной (полной допустимой) массой более 8,0 тонн, в период временного ограничения движения транспортных средств при возникновении неблагоприятных природно-климатических условий без разрешения на право временного проезда транспортного средства по улицам Степановского сельского поселения;
 - 6) загрязнение транспортными средствами территории общего пользования во время их эксплуатации, стоянки, обслуживания и ремонта, в том числе при перевозке грузов или выезде с места производства работ на прилегающие территории, а также мойка транспортных средств, слив топлива, масел в неустановленных местах.
2. При производстве аварийных работ по ремонту подземных коммуникаций допускается осуществлять откачку воды (кроме фекальных) в близлежащую ливневую канализацию, исключая при этом растекание воды по проезжим частям.
3. Строительные организации обязаны устраивать дороги с твердым покрытием в местах въезда со стройплощадки на асфальтированные улицы и содержать их в чистоте.
4. Должностные лица транспортных организаций и организаций-владельцев транспорта и механизмов, складов, баз, предприятий массовой погрузки обязаны обеспечить чистоту и исправность машин и механизмов, не допускать вывоз грунта, грязи на дороги и придомовые территории, для чего устраивать очистное оборудование выездов, механическую и ручную очистку, мойку и др.
5. Не допускается перевозка сыпучих и жидких грузов в неплотно закрытых кузовах машин и механизмов. Обязательно укрытие сыпучих грузов брезентовым пологом.
6. Стоянка личного автотранспорта на придомовых территориях допускается в один ряд и должна обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники.
7. Площадки автостоянок должны иметь железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами.
8. Не допускается оставление на дороге, во дворе многоквартирного дома или на иной территории общественного пользования явно непригодного к эксплуатации транспортного средства, кузова транспортного средства в целях их хранения либо в связи с отказом от права собственности на них. Добровольное перемещение собственником явно непригодного к эксплуатации транспортного средства, кузова транспортного средства осуществляется в течении 3 месяцев со дня их обнаружения.

Статья 17. Особые требования к доступности жилой среды для маломобильных групп населения

1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания предусматривается доступность среды населенных пунктов для пожилых людей и людей с ограниченными возможностями, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых граждан и людей с ограниченными возможностями.
2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования,

способствующих передвижению лиц и людей с ограниченными возможностями осуществляется при новом строительстве, реконструкции заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

Статья 18. УЧАСТИЕ СОБСТВЕННИКОВ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ) ЗДАНИЙ (ПОМЕЩЕНИЙ В НИХ) И СООРУЖЕНИЙ В БЛАГОУСТРОЙСТВЕ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ

1. Собственники (правообладатели) зданий (помещений в них) и сооружений участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, установленном настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами, регулирующими вопросы благоустройства, содержания территорий.

Участие собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий осуществляется в следующем порядке:

В целях обеспечения благоустройства территории населенных пунктов Степановского сельского поселения за хозяйствующими субъектами и физическими лицами закрепляются для уборки и санитарного содержания прилегающие территории населенных пунктов в границах, определенных правилами благоустройства населенных пунктов Степановского сельского поселения в соответствии с законом Костромской области от 16.07.2018 № 420-6-ЗКО "О содержании правил благоустройства территории муниципального образования Костромской области и порядке определения границ прилегающих территорий.

Границы прилегающей территории определяются в следующем порядке:

1) для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства), жилых домов блокированной застройки:

а) в случае, если жилой дом расположен на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - в 5 метрах по периметру от границ земельного участка и до автомобильных дорог со стороны въезда (входа) на территорию жилого дома, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

б) в случае, если земельный участок не образован, или границы его местоположения не уточнены, - в 5 метрах по периметру от ограждения вокруг жилого дома, а в случае отсутствия ограждения, по периметру от границ жилого дома и до автомобильных дорог со стороны въезда (входа) на территорию жилого дома, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

2) для многоквартирных домов:

а) в случае, если многоквартирный дом расположен на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - в 5 метрах по периметру от границ земельного участка;

б) в случае, если земельный участок под многоквартирным домом не образован, или границы его местоположения не уточнены, - в 10 метрах по периметру от многоквартирного дома;

3) для встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений:

а) в случае, если встроенно-пристроенные к многоквартирным домам нежилые здания, нежилые помещения расположены на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - в 5 метрах по периметру от границ земельного участка вдоль встроенно-пристроенных нежилых зданий, нежилых помещений и до автомобильных дорог (в случае размещения встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых

помещений вдоль автомобильных дорог), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

б) в случае, если земельный участок под встроенно-пристроенными к многоквартирным домам нежилыми зданиями, нежилыми помещениями не образован, или границы его местоположения не уточнены, - в 10 метрах по периметру от границ встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений, и до автомобильных дорог (в случае размещения встроенно-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений вдоль автомобильных дорог), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

4) для отдельно стоящих нежилых зданий:

а) в случае, если нежилое здание расположено на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - в 5 метрах по периметру от границ земельного участка и до автомобильных дорог (в случае размещения зданий вдоль автомобильных дорог), включая автомобильные дороги для подъезда на территорию нежилого здания, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

б) в случае, если земельный участок не образован, или границы его местоположения не уточнены, - в 10 метрах по периметру от ограждения, а в случае отсутствия ограждения по периметру - от нежилого здания и до автомобильных дорог (в случае размещения зданий вдоль автомобильных дорог), включая автомобильные дороги для подъезда на территорию нежилого здания, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

5) для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг (далее - нестационарные объекты), рекламных конструкций, размещенных без предоставления земельного участка, либо если земельный участок под ним не образован, или границы его местоположения не уточнены, - в 5 метрах по периметру от данных объектов;

6) для нестационарных объектов, размещенных на земельных участках, сведения о местоположении границ которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - в 5 метрах по периметру от границ земельного участка;

7) для нестационарных объектов, блокированных с навесом и оборудованных местами для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок, - в 10 метрах по периметру от объекта с навесом для ожидания транспорта и до проезжей части со стороны автомобильной дороги;

8) для нестационарных объектов для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок, - в 10 метрах по периметру от объекта и до проезжей части со стороны автомобильной дороги;

9) для объектов придорожного сервиса, обслуживания автомобильного транспорта, гаражного назначения - в 10 метрах по периметру от границ земельного участка, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, а в случае, если земельный участок не образован или границы его местоположения не уточнены, - в 10 метрах по периметру от границ здания, строения, сооружения, включая автомобильные дороги (кроме автомобильных дорог местного значения) для подъезда на территорию данных объектов;

10) для строительных площадок - прилегающие к ним территории в радиусе 50 м и подъездные пути к ним в радиусе 50 м по периметру от ограждения строительной площадки в соответствии с требованиями СНиП 3.01.01-85 "Организация строительного производства. СНиП 3.01.01-85", утвержденных постановлением Госстроя СССР от 02 сентября 1985 г. N 140, Сводом правил "Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ",

утвержденным постановлением Госстроя РФ от 17 сентября 2002 г. N 122 "О Своде правил "Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ".

11) для мест производства земляных работ, работ по ремонту линейных объектов (сооружений) и инженерных коммуникаций – в 5 метрах по периметру от ограждения места производства работ;

12) для ярмарок – в 5 метрах по периметру территории ярмарки, включая автомобильные дороги для подъезда на территорию ярмарки (кроме автомобильных дорог местного значения);

13) для мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, если земельный участок под таким местом (площадкой) не образован, или границы его местоположения не уточнены, - в 5 метрах по периметру от ограждения места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов.

В случае если граница прилегающей территории, определенная в порядке, установленном п.2 настоящей части, включает в себя земельные участки, у которых имеются правообладатели, то граница прилегающей территории устанавливается до границ указанных земельных участков.

В случае если граница прилегающей территории, определенная в порядке, установленном п.2 настоящей части, пересекает автомобильную дорогу общего пользования, то границей прилегающей территории считается ближний край проезжей части (за исключением земельных участков, занятых снежным валом), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций.

При пересечении двух и более прилегающих территорий границы прилегающей территории определяются пропорционально общей площади зданий, строений, сооружений, к которым устанавливается прилегающая территория.

Статья 19. Освещение территории поселения

1. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах освещаются в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией поселения.

2. Обязанность по освещению указанных объектов осуществляют их собственники или уполномоченные собственником лица.

3. Собственники частных домовладений обязаны обеспечить наружное освещение указателей с названиями улиц и номерами домов

Статья 20. Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов

1. Изготовление, установка и содержание указателей с наименованиями улиц осуществляется за счет средств местного бюджета, изготовление, установка и содержание номерных знаков домов, участков, указателей подъездов, номеров квартир, а также указателей границ частных владений осуществляют владельцы земельных участков, зданий, сооружений, квартир.

Статья 21. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды.

Целью вовлечения в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех субъектов развития населенных пунктов, повышает их удовлетворенность состоянием населенных пунктов, снижение количества и глубины несогласованностей, противоречий и конфликтов, повышение согласованности и доверия между органами

муниципальной власти и населением.

Формами общественного участия в процессе благоустройства являются:

- а) публичные слушания по проектам;
- б) общественные обсуждения проектов;
- в) обсуждение в социальных сетях;
- г) направление предложений по проекту через официальный сайт;
- д) проведение консультаций с активными жителями, депутатами органов местного самоуправления, старостами, членами общественного совета и ветеранской организации;
- е) общественный контроль над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);
- ж) общественный контроль над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

Для осуществления участия граждан в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства осуществляется:

- а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
- б) определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;
- в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;
- г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;
- д) консультации по предполагаемым типам озеленения;
- е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;
- ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;
- з) согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон.

При реализации проектов необходимо обеспечить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

Для информирования общественности применяются следующие формы (одна или несколько):

- а) работа с местными СМИ, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;
- б) вывешивание афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в местах притяжения и скопления людей (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней;
- в) информирование местных жителей через школы и детские сады. В том числе, школьные проекты: организация конкурса рисунков. Сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;
- г) индивидуальные приглашения участников встречи лично, по электронной почте

или по телефону;

д) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных сообществ;

е) установка специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

Для информирования могут использоваться и иные формы.

Механизмы общественного участия являются:

обсуждение проектов в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы;

использование таких инструментов, как: анкетирование, опросы, интервьюирование,

картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей,

организация проектных семинаров, проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты),

проведение оценки эксплуатации территории.

На каждом этапе проектирования выбираются максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, они должны быть простыми и понятными для всех заинтересованных в проекте сторон.

Общественные обсуждения проводятся в местах, находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования при участии опытного модератора, имеющего нейтральную позицию по отношению ко всем участникам проектного процесса.

По итогам встреч и любых других форматов общественных обсуждений должен быть формируется отчет о встрече, отчет размещается на официальном сайте муниципалитета для отслеживания населением процесса развития проект

