

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГАЛИЧСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СТЕПАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Р Е Ш Е Н И Е

От 24 ноября 2017 года №94
О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Костромской области от 29 октября 2015 года № 186-ЗКО «Об установлении единой даты начала применения на территории Костромской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь статьей 27 Устава муниципального образования Степановское сельское поселение Галичского муниципального района Костромской области Совет депутатов решил

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2018 года на территории Степановского сельского поселения налог на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить налоговые ставки по налогу исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

- квартир, комнат
- жилых домов;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках,

предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378,2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации:

- 1,0 процент с 1 января 2017 года в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 1500 квадратных метров и помещений в них;

- 0,5 процента на 2017 и 2018 годы, на 2019 год - 0.75 процента, начиная с 2020 года – 1 процент, в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью до 1500 квадратных метров (включительно) и помещений в них, административно-деловых центров и помещений в них, а также нежилых помещений, назначение которых в соответствии с кадастровыми паспортами объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания.

3) 2.0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.».

1.2. Дополнить пунктом 2.1 следующего содержания :

3. Установить согласно части 2 статьи 399 Налогового кодекса РФ право на налоговую льготу многодетным семьям и членам добровольной пожарной дружины Степановского сельского поселения и членам их семей совместно проживающих в размере 50% от суммы налога подлежащей уплате налогоплательщиком в бюджет в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.»

4. Признать утратившим силу:

-решение Совета депутатов Степановского сельского поселения № 4 от 10 ноября 2015 года

-решение Совета депутатов Степановского сельского поселения № 46 от 25 ноября 2016 года

5. Настоящее решение вступает в силу не раньше чем через месяц со дня опубликования, не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

Глава Степановского сельского поселения
Галичского муниципального района
Костромской области:

О.В.Жукова